

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest przebudowa budynku gminy w Jodłowej, Budynek będący przedmiotem inwestycji zlokalizowany jest w Jodłowej na działce nr ewid. 1886, 1885 gmina Jodłowa.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.

Na przedmiotowych działkach znajduje się budynek objęty opracowaniem oraz budynek należący do Gminy Jodłowa. działka ma istniejący dostęp do drogi publicznej .Na działce znajdują się utwardzone powierzchnie.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI.

Na przedmiotowej działce projektuje się przebudowę istniejącego budynku Gminy w Jodłowej. Istniejące zagospodarowanie terenu pozostaje bez zmian.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI.

- Pow. zabudowy	349,7m²	[29,01%]
- Pow. utwardzone	189,7m²	[15,74%]
- Pow. przeznaczona na zieleń	665,7m²	[55,25%]
- <u>Pow. działki nr ewid. 1886</u>	<u>1205,1 m²</u>	<u>[100%]</u>

5. DANE O REJESTRZE ZABYTKÓW.

Przedmiotowy budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej.

6. DANE O WPLYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ.

Przedmiotowe działki nie znajduje się w obszarze eksploatacji górniczej.

7. ZAGADNIENIA OCHRONY ŚRODOWISKA.

Przedmiotowa inwestycja nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz zdrowia ludzi. Przedmiotowy budynek nie będzie źródłem emisji czynników

szkodliwych dla otoczenia, a w szczególności: hałasu, drgań, wibracji, promieniowania radioaktywnego.